

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225949 РОССИЯ, МОСКВА, НОВОТУШИНСКИЙ ПРОЕЗД, 8К1

**Сдается помещение свободного назначения
600 000 рублей**

Предлагается в аренду коммерческое помещение свободного назначения, расположенное по адресу: Новотушинский проезд, дом 8, корпус 1. Основные параметры объекта: Общая площадь составляет 250 квадратных метров. Размещение объекта обеспечивает высокий уровень проходимости. Расстояние до станции метро "Волоколамская" составляет пять минут. Помещение расположено на первой торговой линии в жилом комплексе.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, детские товары, детский магазин, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Волоколамская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	3 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	50 кВт
Этажей	17	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	250 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-05-28 09:16:00
Тип здания	Жилой дом		

